**西安市炭市街副食水产有限责任公司**

**营业大楼安装户外电梯项目**

询比文件

**招 标 人：西安市炭市街副食水产有限责任公司**

 **二〇二三年三月**

目录

**第一章** [西安市炭市街副食水产有限责任公司营业大楼安装户外电梯项目询比公告 1](#_Toc29549)

[一、项目概况 1](#_Toc28846)

[二、报名条件 1](#_Toc32701)

[三、投标文件的递交 2](#_Toc22983)

[第二章 供应商须知 2](#_Toc8951)

[一、合格的投标人 2](#_Toc15025)

[二、采购需求 3](#_Toc28180)

[三、询比程序 3](#_Toc9958)

[四、询比报价 4](#_Toc31593)

[五、响应文件组成 4](#_Toc22824)

第一章

西安市炭市街副食水产有限责任公司

营业大楼安装户外电梯项目询比公告

一、项目概况

1）项目简介

西安市炭市街副食水产有限责任公司、西安市炭市街蔬菜副食有限责任公司共有一栋商用5层营业大楼，大楼位于新城区西一路61号，建于1975年。为完善大楼配套服务功能，充分提升国有资产利用率，促进企业经济效益提升，公司决定为大楼安装户外升降电梯一部。

2）采购人

西安市炭市街副食水产有限责任公司

3）采购内容

包含但不限于1350kg户外升降电梯采购和安装，满足电梯设施安装要求的地基开挖、设施拆除、防护门装修，满足营业大楼安全生产要求的玻璃幕墙等相关设施加固，协助招标方办理规划审批手续等完成本项目的所有工作。

4）采购方式

根据国家有关法律法规规定和《西安市商贸物流集团有限公司招标采购管理办法》规定，本项目采取公开询比方式确定合作单位。

二、报名条件

1）供应商须具备有效的营业执照；

2）投标人须为具有履行合同所必需的特殊设备安装、维护和专业技术施工能力的供应公司。

3）投标人可以开具增值税发票。

4）本次采购不接受联合体投标。

三、投标文件的递交

1）时间：2023年04月06日至 2023年04月13日，每天上午9:00至12:00，下午14:30至17:30。

2）投标资料提交地点：西安市新城区西一路61号。

3）报名时必须提供以下资料：

a.企业介绍信（原件）

b.经办人身份证（留复印件，出示原件）。

4）联系人

联系人：党先生 联系电话：13991869112

第二章 供应商须知

一、合格的投标人

本次招标针对满足以下要求的合格投标人：

1）投标人须为具有相关部门颁发的特种设备安装、许可证的独立企业法人，不接受自然人投标（提供相关资质证照，加盖公章）。

2）投标人须为履行合同所必需的特殊设备安装、维护和专业技术施工能力的供应公司。

3）投标人可以开具增值税发票。

4）本次采购不接受联合体投标。

5）投标人须具有同类业绩证明材料，证明材料加盖公章。

6）投标人近三年无违法违规行为，无行为处罚、惩戒

等不良记录及不良反映，业内拥有良好的声誉 。

 7）企业负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同企业，不得同时参加本项目投标。

二、采购需求

包含但不限于1350kg户外升降电梯采购和安装，满足电梯设施安装要求的地基开挖、设施拆除、防护门装修等，满足营业大楼安全生产要求的玻璃幕墙等相关设施加固，协助招标方办理规划审批手续等完成本项目的所有工作。

升降电梯执行标准为国标标准，特种设备安装维修改造需具备国家A级。

投标人可现场勘查，制定施工方案、确定投标报价。

三、询比程序

1）评标规定

a.评标决策小组由采购方自行组建。

b.在评标过程中，出现各类带有争议性或不明确性问题均由评标决策小组共同研究确定。

c.参加评标会议的人员应对评标全过程的一切相关资料及信息进行保密，不得向任何人员泄露（法律、法规另有规定的情形除外）。

d.在响应文件的审查、澄清、评价、比较过程中，供应商对采购方或评标决策小组施加任何影响的行为，都将导致被取消投标资格。

e.中标人确定后，采购方不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标决策小组成员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

2）评标方法

a.本次评标采用内部评标。

b.本次评标采用综合评分法对投标人提交的投标文件进行评分，按照综合得分由高到低的顺序确定最终合作单位。

c.采购方无义务必须接受收到的最低价格。

四、询比报价

投标人所报价格应为含税综合报价。包含但不限于1350kg户外升降电梯采购和安装，满足电梯设施安装要求的地基开挖、设施拆除、防护门装修、满足营业大楼安全生产要求的玻璃幕墙等相关设施加固，协助招标方办理规划审批手续等完成本项目的所有费用。

五、响应文件组成

响应文件主要包括以下内容：

1）营业执照复印件

2）施工方案

3）报价单

4）投标人完成的类似项目业绩

5）法定代表人证明书

6）投标文件签署授权委托书

7）投标人认为需要加以说明的其他内容

备注：响应文件应密封，并加盖公章。

 西安市炭市街副食水产有限责任公司

 2023年4月6日