**西安商贸物流集团有限公司**

**关于公开征集朱宏物流园规划建设、城郊大仓基地两个项目可行性研究报告编制单位的询比文件**

**采 购 人：西安商贸物流集团有限公司**

**二〇二三年十月**

1. 西安商贸物流集团有限公司

关于公开征集朱宏物流园规划建设、城郊大仓基地两个项目可行性研究报告编制单位的询比公告

一、项目概况

1.项目名称

关于公开征集朱宏物流园规划建设、城郊大仓基地两个项目可行性研究报告编制单位

2.采购人

西安商贸物流集团有限公司

3.采购内容

负责朱宏物流园规划建设、城郊大仓基地两个项目的可行性研究、报告编制及协助我公司进行项目入园评审、审批、立项等工作。

4.项目投资估算

（1）朱宏物流园规划建设项目投资估算约23000万元。

（2）城郊大仓基地项目投资估算投资估算约22000万元。

5.采购方式

根据国家有关法律法规规定和《西安市商贸物流集团有限公司招标采购管理办法》规定，本项目采取公开询比的方式确定可行性研究报告编制单位。

二、报名条件

1.投标人为具有工程咨询乙级及以上资质的独立企业法人。

2.投标人为一般纳税人，可以开具增值税专用发票。

3.本次采购不接受联合体投标。

三、投标文件的递交

1.时间：2023年10月19日至 2023年10月23日，每天上午9:00至12:00，下午14:00至17:30，逾期送达的投标文件，采购人不予受理。

2.投标资料提交地点：西安市浐灞生态区金桥三路前海人寿金融中心1号楼2201室西安商贸物流集团有限公司企划发展部。

3.报名时必须提供以下资料：

a.企业介绍信（原件）

b.经办人身份证（留复印件，出示原件）。

4.联系人

联系人：曹少刚 联系电话：18792786086/18706897072

1. 投标须知

一、合格的投标人

本次招标针对满足以下要求的合格投标人：

1.投标人为具有工程咨询乙级及以上资质的独立企业法人。

2.投标人为一般纳税人，可以开具增值税专用发票。

3.本次采购不接受联合体投标。

4.投标人须具有同类业绩证明材料。

5.投标人近三年无违法违规行为，无行政处罚、惩戒

等不良记录及不良反映，业内拥有良好的声誉 。

6.企业负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同企业，不得同时参加本项目投标。

二、询比程序

1.评标规定

（1）评标决策小组由采购方自行组建。

（2）在评标过程中，出现各类带有争议性或不明确性问题均由评标决策小组共同研究确定。

（3）参加评标会议的人员应对评标全过程的一切相关资料及信息进行保密，不得向任何人员泄露（法律、法规另有规定的情形除外）。

（4）在响应文件的审查、澄清、评价、比较过程中，供应商对采购方或评标决策小组施加任何影响的行为，都将导致被取消投标资格。

（5）中标人确定后，采购方不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标决策小组成员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

2.评标方法

（1）本次评标采用内部评标。

（2）本次评标采用综合评分法对投标人提交的投标文件进行综合评分，按照综合得分由高到低的顺序确定最终合作单位。

（3）采购方无义务必须接受收到的最低价格或者其他任何响应文件。

三、询比报价

投标人所报价格应为含税综合报价，包含但不限于完成朱宏物流园规划建设、城郊大仓基地两个项目的可行性研究、报告编制及协助我公司进行项目入园评审、审批、立项等工作的所有费用。

四、响应文件组成

响应文件主要包括以下内容：

1.营业执照复印件

2.服务方案

3.报价函

4.类似项目业绩

5.法定代表人证明书

6.投标文件签署授权委托书

7.投标人认为需要加以说明的其他内容

备注：响应文件一式两份，密封并加盖公章。